

# 屈原管理区住建局法治单位建设情况报告

2024年，在区党委、区管委的坚强领导下，区住房和城乡建设局按照党中央、国务院《法治政府建设实施纲要（2021—2025年）》文件要求，全面学习贯彻习近平法治思想，深入贯彻落实区委、区政府相关工作要求，紧紧围绕全区法治政府建设的总体部署，推进依法行政工作。现将工作情况报告如下：

## 一、主要举措及成效

### （一）落实主体责任，加强法治政府建设。

一是坚持把深入学习宣传贯彻党的二十大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务，深刻领会新时代推进法治中国建设战略部署，全年共召开党组理论学习中心组专题学习扩大会议12次。结合“三会一课”、主题党日、专题学习等各类党内活动，共组织专题学习会4次。

二是深入学习贯彻习近平法治思想，全面推进依法治国。用好《湖南省干部教育培训网络学院》线上学法资源，干部职工参与率100%，年度考试通过率100%。

三是严格履行第一责任人职责，局党组书记、局长严格履行党政主要负责人作为法治政府建设“第一责任人”的职责，定期听取分管领导关于法治住建的工作汇报，及时研究解决有关重大问题。

### （二）加强教育宣传，统筹推进建设力度。

一是加大宣传力度，营造良好氛围。紧抓国家宪法日、宪法宣传周和法治宣传教育月等法治宣传契机，充分利用 LED 大屏等宣传媒介，累计播放 10 余次，开展入企普法活动 3 次。充分利用微信群向建筑房地产、物业、监理、广大群众宣传法治政府建设的重大意义，提高社会知晓率。

二是推进廉洁教育，筑牢风险防线。积极开展纪律教育活动，组织观看了《基层公职人员张雨杰贪污公款数千万元，只为满足私欲》、《解码新时代十年伟大变革》、《警钟长鸣》等警示教育片，召开警示教育大会 3 次，学习《关于 4 起领导干部违规插手干预工程项目招投标典型案例的通报》《岳阳通报 3 起党员干部家风不正典型问题》，对违纪典型案例进行深刻剖析，开展交流讨论，用身边事教育身边人，以案示警，以案为鉴，切实筑牢拒腐防变的思想道德防线。

三是在做好本单位普法的同时，积极履行社会普法责任，推动各单位结合建筑行业特点和农民工的法律需求，开展法治宣传教育，逐步形成社会力量开展法治宣传教育的良好态势。

### **（三）监管执法主体，推动社会治理法治化。**

以质量安全为底线，建设程序、各方主体责任为抓手，持续开展建筑市场秩序整顿专项行动。

一是严格市场准入，落实工程建设违法违规行为社会举报制度，完善建筑市场诚信体系建设，提高监管信息化水平。重点核

查项目是否按规定履行法定建设程序、项目各方责任主体是否依法依规建设。严格建设工程招投标管理,继续严厉打击虚假招标、围标串标、低价中标高价结算等违法违规行为。

二是加强工程造价信息化管理,做好政府投资工程造价控制服务工作,促进行业健康发展。建立落实层级管理、挂牌督办、重大项目报告、问责约谈、应急救援和教育培训制度,开展好全面排查清理。

三是切实加大执法力度,以强有力措施查处非法违法建设项目,严格责任追究,进一步完善监督体系,全面整顿和规范市场秩序。四是依法履行职能职责。严格按照法定职责必须为,法无授权不可为的原则,在“三定”方案和法律、法规的框架内,依法实施行政许可、行政检查、行政处罚,严格按照要求开展节后复工检查、质量专项检查、全区起重设备安全专项检查等各类专项检查,全年共开展质量检查 60 次,发现并整改质量安全问题 200 余项,下发整改通知书 12 份,有效避免了多起潜在的质量安全事故。

## 二、存在的问题

一年来,法治政府建设工作尽管取得了一定的成效,但也还存在:一是运用法治思维、法治手段解决问题的意识和能力还不强;二是普法宣传力度不够,对在建工地、物业小区小区等相关管理人员的法律法规宣传工作有待进一步加强。

### 三、下一步工作措施

**(一) 进一步筑牢政治忠诚。**坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想、党的二十大精神武装头脑、指导实践、推动工作，真学真信笃行习近平法治思想，严格按照“谁执法、谁普法”普法责任制要求，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强践行“两个确立”的政治自觉、思想自觉和行动自觉。

**(二) 进一步推进法治政府建设。**严格落实局党组、单位集体学法制度，执行重大案件、决策集体讨论和研究制度进一步提升领导干部运用法治思维和法治方式解决实际问题的能力。

**(三) 进一步加大法治宣传力度。**积极拓宽宣传渠道创新宣传方法，以更加灵活多变的宣传手法进行普法宣传。有针对性地抓好全局法制宣传教育，促进全局干部职工提高法律意识、增强法治观念。

**(四) 进一步强化矛盾纠纷化解。**及时受理住建领域来信来访、网民留言等信访投诉，严格按照信访程序转办督办、答复各类信访事项，每月对信访突出问题进行研判分析，提出工作措施，确保不发生重信重访和越级上访、非正常上访等情况。